



CONSERVATORIO DI MUSICA "G. VERDI" DI COMO

VERBALE N. 5

Il giorno 8 maggio duemilaventiquattro (2024) alle ore 13.30, a seguito di convocazione prot. n. 2160 del 03 maggio 2024, si riunisce in presenza ed in seduta telematica in collegamento tramite la piattaforma online Zoom il Consiglio di Amministrazione di questo Conservatorio per discutere del seguente ordine del giorno:

ORDINE DEL GIORNO

1. Comunicazioni della Presidente e del Direttore;
2. Approvazione del Regolamento tasse, contributi e imposte dovuti dagli studenti;
3. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di ristrutturazione ed ammodernamento del primo piano dell'Istituto Carducci e per i procedimenti di acquisto beni e servizi;
4. Valutazione e approvazione accordo "Progetto giovani talenti Italo-Cinesi";
5. Valutazione e approvazione della Convenzione sottoscritta con l'Ente Provincia di Como per la stipulazione di contratto di mutuo;
6. Dismissione, smaltimento e acquisto delle sedie di attesa del Conservatorio;
7. Varie ed eventuali;

Sono presenti i Signori:

		PRESENTI	ASSENTI
Dott.ssa Anna Veronelli	<i>Presidente</i>	x	
M° Vittorio Zago	<i>Direttore</i>	x	
M° Fausto Fenice	<i>Rappresentante dei Docenti</i>	x	
Avv. Enrico Gelpi	<i>Rappresentante MUR</i>	x	
Sig.ra Luana Carfora	<i>Rappresentante degli Studenti</i>	x	
	Totale	5	

Partecipa alla seduta il Direttore Amministrativo *ad interim* Dott.ssa Cristina Calò, che svolge le funzioni di Segretario del Consiglio e procede alla redazione del presente verbale.

Dopo aver verificato il numero legale dei componenti, la Presidente dichiara aperta la seduta.

1. Comunicazioni della Presidente e del Direttore;

Il Direttore apre la seduta con la presentazione della Dott.ssa Cristina Calò, nominata *ad interim* in seguito all'assenza per maternità della Dott.ssa Simona Di Gregorio, che resterà in carica fino al reintegro della



CONSERVATORIO DI MUSICA "G. VERDI" DI COMO

Dott.ssa Carla Coppola. E' presente anche il Dott. Maurizio Gianni Santoro che ha recentemente assunto l'incarico a tempo indeterminato di Direttore di Ragioneria del Conservatorio. Il Direttore prosegue comunicando ai Consiglieri che è imminente la pubblicazione della graduatoria relativa ai i finanziamenti del bando per l'edilizia.

Prende la parola la Presidente che dà il benvenuto ai nuovi assunti presenti e si compiace per la rapidità con cui si è svolta la nomina ad interim della Dott.ssa Calò. Prosegue informando il Consiglio che in data 19 aprile 2024 ha ritirato le chiavi dell'Istituto Carducci ed in tale occasione le è stata consegnata una lettera nella quale era indicato che la consegna definitiva dell'immobile sarebbe avvenuta a seguito di sopralluogo. Il Conservatorio ha prontamente inviato al Comune una comunicazione, sottoscritta sia dalla Presidente che dal Direttore, con la quale ha chiesto di fissare il sopralluogo per il passaggio definitivo di consegne, che ad oggi non ha ancora avuto riscontro. Nella giornata di ieri il dott. Chiaron, Dirigente dei Beni Immobili e Gestione Patrimonio, ha fatto sapere che è necessario attendere ancora perché il Comune si sta attivando per lo sgombero coatto dell'immobile. La Presidente esprime l'intenzione di riscrivere celermente per sapere come prosegue la consegna definitiva, ricorda anche che la controparte lo scorso mese di febbraio ha inviato una diffida a mezzo pec, con la quale intimava al Conservatorio a non procedere con i lavori di ammodernamento dei locali dell'Istituto Carducci. Il Direttore comunica che gli attuali occupanti hanno proposto di avere in uso un'aula. Tale soluzione non è sostenibile perché modificherebbe le uscite di sicurezza e altresì perché costituirebbe una variante al progetto di ristrutturazione depositato al MUR per la richiesta di finanziamento, con evidente rischio di rigetto del finanziamento ed inevitabile danno economico per il Conservatorio.

Il Direttore passa al tema del personale T.A., informando i Consiglieri che è stata accordata la richiesta di ampliamento dell'organico, nello specifico quella inerente la figura del nuovo Funzionario alla Didattica, ed è stata individuata dalla nostra graduatoria di Collaboratore alla Biblioteca la dott.ssa Comunetti Katia nominata a seguito di autorizzazione ministeriale.

2. Approvazione del Regolamento tasse, contributi e imposte dovuti agli studenti;

Il Direttore nella scorsa seduta aveva accennato all'esigenza di apportare delle modifiche all'attuale Regolamento delle tasse, che sono state accolte sia dal Consiglio Accademico che dalla Consulta degli studenti e che sono contenute nella bozza di modifica allegata al presente verbale.

Modifiche :

- Aggiunta della mora del 30% e del 50% per il ritardo del pagamento della tassa di iscrizione rispettivamente oltre i 60 gg e 90 gg dopo la scadenza
- Aggiunta di scaglioni ISEE oltre la soglia di 30.000 euro e relative tassazioni.



CONSERVATORIO DI MUSICA "G. VERDI" DI COMO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il D.P.R. 28.02.2003 n. 132, in particolare l'art. 7;

VISTO lo Statuto del Conservatorio di Como;

VISTO l'attuale Regolamento tasse del Conservatorio;

VISTA la bozza di modifica del Regolamento tasse vigente, così come allegata al presente verbale;

DELIBERA (N.23)

Di approvare le variazioni al Regolamento tasse a partire dal rinnovo delle iscrizioni per l'A.A. 2024/2025, come nel testo allegato al presente verbale, che costituisce parte integrante dello stesso.

3. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di ristrutturazione ed ammodernamento del primo piano dell'Istituto Carducci e per i procedimenti di acquisto beni e servizi;

Il Direttore ricorda la Convenzione sottoscritta con la Provincia di Como, avente ad oggetto l'esercizio delle funzioni di S.A.P. per l'acquisizione di lavori, servizi e beni necessari all'ammodernamento e ristrutturazione del primo piano dell'Istituto Carducci. E' necessario individuare il R.U.P. di tale procedura e vista la comprovata esperienza professionale del dott. Maurizio Santoro, nonché la stabilità del suo attuale incarico di EQ Direttore di Ragioneria a tempo indeterminato, si propone che sia lui a svolgere le funzioni di R.U.P.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il D.P.R. 28.02.2003 n. 132, in particolare l'art. 7;

VISTO lo Statuto del Conservatorio di Como;

VISTA la Convenzione tra il Conservatorio e la Provincia di Como, relativa al conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (s.u.a.);

VISTO il Codice degli Appalti (D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36) ed in particolare l'art. 15;

VISTA la disponibilità a ricoprire l'incarico da parte del dott. Maurizio Santoro;

DELIBERA (N.24)

Di nominare il Dott. Maurizio Gianni Santoro, Direttore di ragioneria a tempo indeterminato presso il Conservatorio, quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per i lavori di ristrutturazione ed ammodernamento del primo piano dell'Istituto Carducci e per i procedimenti di acquisto beni e servizi.

4 Valutazione e approvazione accordo "Progetto giovani talenti Italo-Cinesi";



CONSERVATORIO DI MUSICA “G. VERDI” DI COMO

Il Direttore riferisce che l’Accordo tra il Conservatorio e International Cultural Media Development Co., Ltd per il progetto giovani talenti Italo – Cinesi, attuato dalla precedente Direzione è terminato e risulta opportuno il suo rinnovo, in virtù dell’esigenza di rafforzare lo scambio e lo sviluppo della cultura musicale tra Cina e Italia e promuovere la selezione di talenti cinesi eccellenti. L’accordo prevede un’attività di cooperazione e consultazioni amichevoli tra le due parti e le pre-selezione saranno costituite da Commissioni di docenti del Conservatorio. Le Commissioni accerteranno il possesso delle necessarie competenze degli studenti a sostenere l’esame di ammissione l’anno successivo presso il nostro Conservatorio. Il Consiglio Accademico si è espresso favorevolmente al rinnovo dell’accordo. Si specifica che l’accordo prevede per i docenti aderenti all’iniziativa un compenso da parte dell’Istituto di Pechino, pertanto, i docenti coinvolti dovranno formalizzare la preventiva comunicazione al Direttore di incarico extraistituzionale ai fini delle pratiche riguardanti l’anagrafe delle prestazioni.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il D.P.R. 28.02.2003 n. 132, in particolare l’art. 7;

VISTO lo Statuto del Conservatorio di Como;

VISTO il precedente Accordo di collaborazione prot.2282 del 14/05/2019;

VISTA l’approvazione del rinnovo dell’accordo da parte del Consiglio Accademico con Delibera n. 40 del 26/04/2024;

Prende atto del rinnovo della Convenzione a carattere didattico tra il Conservatorio e International Cultural Media Development Co., Ltd.

5 Valutazione e approvazione della Convenzione sottoscritta con l’Ente Provincia di Como per la stipulazione di contratto di mutuo

Il Direttore prende la parola in merito alla necessità di ricorrere ad un mutuo per la realizzazione dei lavori di ammodernamento del piano primo dell’Istituto Carducci. Secondo la Convenzione approvata con la Provincia di Como, quale stazione appaltante, non si è specificato che sia la Provincia a fare la gara per il mutuo. Il Direttore evidenzia che la maggioranza delle istituzioni Afam sottoscrivono mutui con Cassa Depositi e prestiti (C.D.P.), che però nel caso del Conservatorio non concederebbe il mutuo per un periodo superiore ai 19 anni corrispondenti alla concessione dell’immobile, pertanto, si rende necessario cercare un altro Istituto di credito che possa concederci un mutuo con una durata maggiore. E’ stata quindi simulata una valutazione sulla base di una durata trentennale, che ha portato al calcolo di un risparmio di circa 100.000,00 euro in dieci anni; considerato che l’importo da erogare è di 800.000,00 euro e non di 300.000,00 euro, è di tutta evidenza il risparmio che si otterrebbe con un mutuo del genere.



CONSERVATORIO DI MUSICA "G. VERDI" DI COMO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il D.P.R. 28.02.2003 n. 132, in particolare l'art. 7;

VISTO lo Statuto del Conservatorio di Como;

VISTA la Convenzione tra il Conservatorio e la Provincia di Como, relativa al conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (S.u.a.);

VISTO il Codice degli Appalti (D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36) ed in particolare l'art. 15;

DELIBERA(n.25)

affidare alla Stazione appaltante Provincia di Como, l'incarico di indire una gara a procedura aperta ai sensi del D.lgs. 36/2023, per la contrazione di un mutuo passivo chirografario della durata di 30 anni per l'importo di 700.000,00 euro, per la realizzazione dei lavori di ammodernamento del piano primo dell'Istituto Carducci.

6 Dismissione, smaltimento e acquisto delle sedie di attesa del Conservatorio;

Il Direttore informa i Consiglieri della necessità di smaltire alcune vecchie sedie, che sono ormai inadatte al loro uso perché usurate. I beni in questione sono inventariati dal Comune di Como e la dott.ssa Di Gregorio aveva chiesto formalmente al Comune se avevano interesse a recuperarle. Non è pervenuta alcuna risposta in merito, pertanto si pensa di chiedere nuovamente al Comune se intendono ritirarle per smaltirle, altrimenti il Conservatorio procederà in autonomia. Considerato che l'acquisto delle sedie della Sala Coro è già stato approvato dal CdA con Delibera n. 21 del 08/04/2024, si ritiene utile aggiungere a questa procedura anche l'acquisto delle sedie di attesa. Abbiamo ricevuto un'offerta di 13.000,00 euro per le sedie di attesa. Il servizio di smaltimento verrà effettuato gratuitamente dalla Provincia a inizio lavori in Aula Coro. Il Direttore farà inviare ai Consiglieri il predetto preventivo da approvare per avviare la procedura di acquisto. Interviene la studentessa, la quale ricorda che ad oggi non sono ancora state dismesse le lampadine, il Direttore si impegna a risolvere la questione con l'intervento degli uffici preposti.

Il Consiglio prende atto della necessità di acquisire nuove sedie per l'attesa.

7 Varie ed eventuali

Non ci sono argomenti da trattare, alle ore 14,40 la seduta è sciolta.

F.to Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Cristina Calò

F.to La Presidente
Dott.ssa Anna Veronelli