



## CONSERVATORIO DI MUSICA “G. VERDI” DI COMO

### DETERMINAZIONE N. 32 del 07/04/2023

**Oggetto:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 del servizio tecnico di progettazione definitiva relativa alla ristrutturazione del piano terra, Ala sud, dell'Istituto “Carducci” sito in Via F. Cavallotti n. 5;

C.I.G. **9774945BC9**  
CUP **D12B22005570008**

LA PRESIDENTE

### VISTI

- Il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- Il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii;
- Le Linee Guida n. 4 intitolate “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 2016 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1° marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018 per quanto applicabili;
- L'art. 26 della legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- La Legge 30 dicembre 2021, n. 234;
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- L'art. 37 del D.Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “Amministrazione Trasparente” e “Norme di contrasto alla corruzione”;

VISTO il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio di Musica “Giuseppe Verdi” di Como;

VISTO il Bilancio di previsione esercizio 2023, il bilancio pluriennale e la relazione previsionale e programmatica;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

PREMESSO che con determina n° 29 del 30/03/2023 è stato affidato allo studio di architettura Arkham Project Resource di Arch. L. Ambrosini e M. Longatti con sede in Como, via Carcano 4, l'incarico per il servizio tecnico di realizzazione studio di fattibilità relativa alla ristrutturazione del piano terra, Ala sud, dell'Istituto “Carducci” sito in Via F. Cavallotti n. 5;

PREMESSO che si rende ora necessario provvedere all'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, come recentemente modificata dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, ha introdotto una disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, per tutte le procedure avviate entro il 30 giugno 2023, consentendo alle stazioni appaltanti di procedere, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 139.000,00 (Euro centotrentanovemila/00), all'affidamento diretto;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto per il servizio di cui in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 (affidamenti diretti di importo inferiore a 139.000 euro oltre IVA), a seguito di indagine di mercato;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici», le quali hanno, tra l'altro, previsto che, ai fini della scelta dell'affidatario in via diretta, «[...] la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza»;



## CONSERVATORIO DI MUSICA “G. VERDI” DI COMO

DATO ATTO del fatto che è stata svolta un'indagine di mercato, ai sensi delle citate Linee Guida n. 4, mediante il confronto di preventivi di spesa forniti da 3 (tre) operatori economici, volto a selezionare l'operatore economico cui affidare il servizio/fornitura;

DATO ATTO che sono stati consultati i seguenti operatori economici: Arch. Paolo Brambilla, Arch. Davide Adamo ed Arkham Project Resource di Arch. L. Ambrosini e M. Longatti ed hanno risposto alla consultazione i seguenti operatori economici: Arch. Davide Adamo ed Arkham Project Resource di Arch. L. Ambrosini e M. Longatti con sede in Como, via Carcano 4, mentre l'Arch. Paolo Brambilla comunicava la propria indisponibilità;

CONSIDERATO che il Conservatorio ha consultato anche l'operatore risultato affidatario nella precedente procedura, ossia Arkham Project Resource di Arch. L. Ambrosini e M. Longatti, tenuto conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, tenuto conto della qualità della prestazione resa, del rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, nonché della valutazione del criterio del minor prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, come desunto da indagini di mercato;

RITENUTO di affidare il servizio in oggetto all'operatore Arkham Project Resource di Arch. L. Ambrosini e M. Longatti con sede in Como, via Carcano 4, per aver presentato il preventivo di importo pari ad € 43.511,26, che risulta essere il più basso nonché il maggiormente vantaggioso, tenuto conto della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare nonché della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione offerta;

CONSIDERATA la necessità di procedere con Affidamento diretto allo studio di architettura Arkham Project Resource di Arch. L. Ambrosini e M. Longatti, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 del servizio tecnico di progettazione definitiva relativa alla ristrutturazione del piano terra, Ala sud, dell'Istituto “Carducci” sito in Via F. Cavallotti n. 5

ACCERTATO che dette spese rientrano tra quelle indicate nell'art. 36, citato “Codice”;

VERIFICATO che non ricorrono i presupposti per l'applicazione della Convenzione stipulata dalla Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 26, c. 3, L. 488/1999 e s.m.i., in quanto tra le iniziative attivate e quelle in corso di attivazione non risultano compresi i servizi oggetto della presente procedura;

RITENUTO che, al fine di individuare l'operatore economico più idoneo sotto il profilo tecnico-economico rispetto al mercato di riferimento, è stata effettuata una preventiva indagine di mercato;

CONSIDERATO di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata ovvero mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 37 LP 16/2015, avendo preventivamente verificato il DURC e all'assenza di annotazioni sul casellario informatico ANAC;

VISTA la delibera del Cda n 11 del 5 aprile 2023;

VISTA la documentazione di offerta presentata dall'operatore selezionato;

SENTITO il Responsabile unico del procedimento al fine di acquisire le informazioni e i dati necessari per le motivazioni della premessa e le conseguenti determinazioni di affidamento e spesa gravante sul bilancio del Conservatorio:

Tutto quanto premesso, La Presidente

### DETERMINA

Di affidare per le motivazioni espresse in premessa il servizio tecnico in oggetto all'operatore economico Arkham Project Resource di Arch. L. Ambrosini e M. Longatti con sede in Como, via Carcano 4, per l'importo di € 43.511,26 oltre Iva pari ad € 9.955,38 ed Inarcassa pari ad € 1.740,45;

Di iscrivere e imputare il costo complessivo dell'affidamento per l'importo di € 55.207,09, iva e cassa incluse, sulla U.P.B.2.1.1 art. 552 dell'uscita del bilancio di previsione e.f. 2023, di cui si attesta la disponibilità.



## **CONSERVATORIO DI MUSICA “G. VERDI” DI COMO**

Di disporre che il pagamento sia eseguito previ accertamenti in materia di pagamenti della PA e rispetto degli obblighi di cui all'art. 3, L. 136/2010 e, comunque, a seguito di fattura – che l'affidatario del servizio avrà l'onere di presentare nelle forme di legge – debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Di nominare in relazione al presente affidamento, la Dott.ssa Simona Di Gregorio, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;

Di provvedere, ai sensi dell'art. 29, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Conservatorio, nella sezione Amministrazione Trasparente” - “Bandi Gara e Contratti”.

Di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva.

La Presidente  
Dott.ssa Anna Veronelli

Ai sensi dell'art. 24, c. 2, del R.A.F.C., il Direttore di Ragioneria impegna la somma complessiva di € 55.207,09, iva e cassa inclusa al bilancio di previsione e.f. 2023 parte U.P.B.2.1.1 art. 552.

Il Direttore di Ragioneria  
dott.ssa Magrassi Giorgia

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott.ssa Di Gregorio Simona